

大阪府立精神医療センター再編整備事業

業務要求水準書（案）

付属資料Ⅰ 面積表

平成20年11月17日公表版
地方独立行政法人大阪府立病院機構

必要諸室・面積			※面積、室数及び合計面積の（ ）書きは、提案とします。			
部門	機能区分	室名	要求			備考
			面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	
共通		エントランス	(80)	1	(80)	
		入退院・夜間出入口	(18)	1	(18)	
		救急外来出入口	(20)	1	(20)	
		トイレ(車椅子利用者トイレ含む)	(20)	(4)	(80)	
		職員トイレ	(15)	(2)	(30)	
		計			(228)	
外来診療	一般外来	総合待合ホール	(100)	1	(100)	
部門		診察待合ロビー				
		ナースステーション	30	1	30	
		診察室1・2	20	2	40	
		診察室3・4・5	14	3	42	
		診察室後方通路	(54)	1	(54)	
		処置室	20	1	20	
		静養室	15	1	15	
		カンファレンスルーム	20	1	20	
		カルテ室	25	1	25	
		書庫	10	1	10	
		小計			(356)	
外来診療	薬物専門外来	診察室	20	1	20	
部門		処置室	10	1	10	
		小計			(30)	
外来診療	救急外来	前室	(15)	1	(15)	
部門		受付	5以上	1	5以上	
		診察室	40	1	40	
		リカバリー室	15	1	15	
		倉庫	10	1	10	
		小計			(85)	
外来診療	地域医療	地域医療連携室	77	1	77	
部門	連携	資料室	15	1	15	
		面接室1・2・3	8	3	24	
		小計			(116)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
外来診療	デイケア	玄関ホール	(15)	1	(15)	
部門		デイルーム	150	1	150	
		作業活動室	55	1	55	
		手工芸室	35	1	35	
		集団治療室	55	1	55	
		診察・処置・静養室	25	1	25	
		面接室	8	1	8	
		患者更衣室	35	1	35	
		シャワー室	5	2	10	
		患者トイレ	(15)	2	(30)	
		執務室	49	1	49	
		会議室	20	1	20	
		職員更衣室	16	1	16	
		小 計			(503)	
外来診療	医事	事務室 (受付・会計・執務)	63	1	63	
部門		入院相談室	8以上	2	16以上	
		倉庫	40	1	40	
		小 計			(119)	
外来診療	薬局	調剤室	90	1	90	
部門		製剤室	12	1	12	
		薬品情報室 (D I 室)	15	1	15	
		薬局長室	12	1	12	
		執務室	32	1	32	
		薬品保管庫	17	1	17	
		資材倉庫	10	1	10	
		検収室	10	1	10	
		小 計			(198)	
		計			(1,407)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
管理部門	共用	更衣室	120	2	240	
		シャワー室	12	2	24	
		職員トイレ	(20)	(2)	(40)	
		職員トイレ	(15)	(2)	(30)	
		休養室 (男子)	10	1	10	
		休養室 (女子)	20	1	20	
		仮眠室	15	2	30	
		給湯室	(5)	(4)	(20)	
		大会議室(講堂)	150	1	150	
		中会議室	95	1	95	
		小会議室A	60	1	60	
		小会議室B	30	1	30	
		研修室1・2	20	2	40	
		研修室3	60	1	60	
		図書室	45	1	45	
		倉庫	30	1	30	
		託児所	45	1	45	
		霊安室	20	1	20	
		小 計			(989)	
管理部門	事務局	院長室	35	1	35	
		副院長室	30	1	30	
		応接室	20	1	20	
		事務局長室	25	1	25	
		事務室	92	1	92	
		会議室	20	1	20	
		コンピュータ室	50	1	50	
		電話交換室	20	1	20	
		医療記録室	60	1	60	
		倉庫1	15	3	45	
		倉庫2	30	1	30	
		小 計			(427)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
成人病棟	高度ケア 1	保護室	14以上	43	602以上	
部門	～ 4 病棟	保護室ゾーンの デイルーム	10	4	40	
	(200床)	保護室ゾーンの シャワー室	6	4	24	
		個室	13以上	27	351以上	
		2 床室	17以上	11	187以上	
		4 床室	33以上	27	891以上	
		ナースステーション	50	4	200	
		診察室	10	4	40	
		処置室	10	4	40	
		観察室	15	4	60	
		面会室	15以上	4	60以上	
		面接室	8	8	64	
		カンファレンスルーム	18	4	72	
		汚物処理室	10	4	40	
		リネン室	10	4	40	
		食堂・デイルーム	80	4	320	
		多目的室	30	4	120	
		パントリー	15	4	60	
		喫煙室	10	4	40	
		談話室	13	3	39	高度ケア病棟 1 は談話室なし
		私物保管庫	10	4	40	
		浴室	34	4	136	
		患者シャワー室	6	4	24	
		洗面・洗濯室	(15)	(7)	(105)	
		患者トイレ	(18)	(7)	(126)	
		休憩室	15	4	60	
		職員トイレ・ シャワー室	10	4	40	
		倉庫	10	4	40	
		小 計			(3, 861)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
成人病棟	総合治療	保護室	(14)	11	(154)	
部門	1～3病棟	保護室ゾーンの デイルーム	10	3	30	
	(150床)	保護室ゾーンの シャワー室	6	3	18	
		個室	(13)	14	(182)	
		2床室	(17)	10	(170)	
		4床室	(33)	25	(825)	
		ナースステーション	50	3	150	
		診察室	10	3	30	
		処置室	10	3	30	
		観察室	15	3	45	
		面会室	15以上	3	45以上	
		面接室	8	6	48	
		カンファレンスルーム	18	3	54	
		汚物処理室	10	3	30	
		リネン室	10	3	30	
		食堂・デイルーム	80	2	160	
		食堂・デイルーム (総合治療1病棟)	70	1	70	
		多目的室	30	3	90	
		パントリー	15	3	45	
		喫煙室	10	3	30	
		談話室	13	2	26	総合治療2病棟は談話室なし
		私物保管庫	10	3	30	
		浴室	34	3	102	
		患者シャワー室	6	3	18	
		洗面・洗濯室	(15)	(5)	(75)	
		患者トイレ	(18)	(5)	(90)	
		休憩室	15	3	45	
		職員トイレ・シャワー室	10	3	30	
		倉庫	10	3	30	
		小 計			(2,682)	
成人病棟	総合治療	保護室前室	(8)	1	(8)	
部門	1病棟	保護室	13以上	2	26以上	
	(内5床)	個室	13以上	3	39以上	
	感染症	診察室	10	1	10	
	病床)	デイルーム	10	1	10	
		シャワー室	8	1	8	
		汚物処理室	8	1	8	
		排気処理機械室	20	1	20	
		小 計			(129)	
		小 合 計			(2,811)	
		計			(7,566)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
児童	共通	エントランス	(16)	1	(16)	
思春期		通学用入口	(10)	1	(10)	
部門						
		小 計			(26)	
児童	一般外来	事務室 (受付・会計・薬局)	20	1	20	
思春期		カルテ室	15	1	15	
部門		思春期外来待合	(15)	1	(15)	
		児童外来待合	(70)	1	(70)	
		家族待合室	(15)	1	(15)	
		ナースステーション	25	1	25	
		診察室1～5	12	5	60	
		処置室	20	1	20	
		静養室	10	1	10	
		面接室1・2	8	2	16	
		児童外来患者トイレ	(8)	2	(16)	
		思春期外来患者トイレ	(8)	2	(16)	
		車椅子利用者トイレ	(5)	1	(5)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(313)	
児童	臨床心理	プレイルーム	22	2	44	
思春期		訓練心理室	16	2	32	
部門		観察室	5以上	2	10以上	
		患者トイレ	(5)	2	(10)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(106)	
児童	特別外来	集団運動療法室	120	1	120	
思春期	療育	グループ療法室	30	1	30	
部門		個別指導室	55	1	55	
		S S T室	60	1	60	
		教材庫	15	1	15	
		集団指導室	30	1	30	
		小 計			(310)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
児童	児童病床	保護室	14以上	3	42以上	
思春期	(25床)	個室	12以上	4	48以上	
部門		2床室	20以上	9	180以上	
		小児科診察室	10	1	10	
		観察室	12	1	12	
		静養室	12	1	12	
		面会室	5以上	2	10以上	
		汚物処理室	5	1	5	
		多目的室	30以上	1	30以上	
		学習室	13	2	26	
		私物保管庫	10	1	10	
		浴室	20	1	20	
		洗面室	10	1	10	
		洗濯・乾燥室	10	1	10	
		患者トイレ	(10)	2	(20)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			455	
児童	思春期	保護室	14以上	3	42以上	
思春期	病床	個室	14以上	6	84以上	
部門	(25床)	2床室	17以上	2	34以上	
		4床室	33以上	3	99以上	
		診察室	10	1	10	
		面会室	5以上	2	10以上	
		汚物処理室	10	1	10	
		デイルーム	28以上	1	28以上	
		学習室	15	2	30	
		私物保管庫	10	1	10	
		浴室	18	2	36	
		洗面室	7	2	14	
		洗濯・乾燥室	10	2	20	
		患者トイレ	(10)	2	(20)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(457)	
		計			(2, 122)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
		共通 計			(228)	
		外来診療部門 計			(1,407)	
		中央診療部門 計			(1,449)	
		管理部門 計			(2,275)	
		サービス・供給部門 計			(2,219)	
		成人病棟部門 計			(7,566)	
		児童思春期部門 計			(2,122)	
		合計			(17,266)	
		壁芯面積(×0.05)			(863)	
		計			(18,129)	
		交通部門総面積(42.86%)			(7,770)	
		総延面積			25,899	
付属施設	刀根山 支援学校 精神医療 センター 分教室	入口	(7)	1	(7)	
		教室(小学生)	33	1	33	
		教室(中学生)	33	1	33	
		教材室	16	1	16	
		職員室	31	1	31	
		トイレ	(25)	1	(25)	
		廊下	(30)	1	(30)	諸室シートなし
		小 計			(175)	
付属施設	その他	車庫	(141)	1	(141)	諸室シートなし
		屋外作業控室 (デイケア農園)	20	1	20	諸室シートなし
		温室	100	1	100	諸室シートなし
		屋外作業控室 (作業療法農園)	30	1	30	諸室シートなし
		農器具庫 (作業療法農園)	17	2	34	諸室シートなし
		小 計			(325)	
		計			(500)	