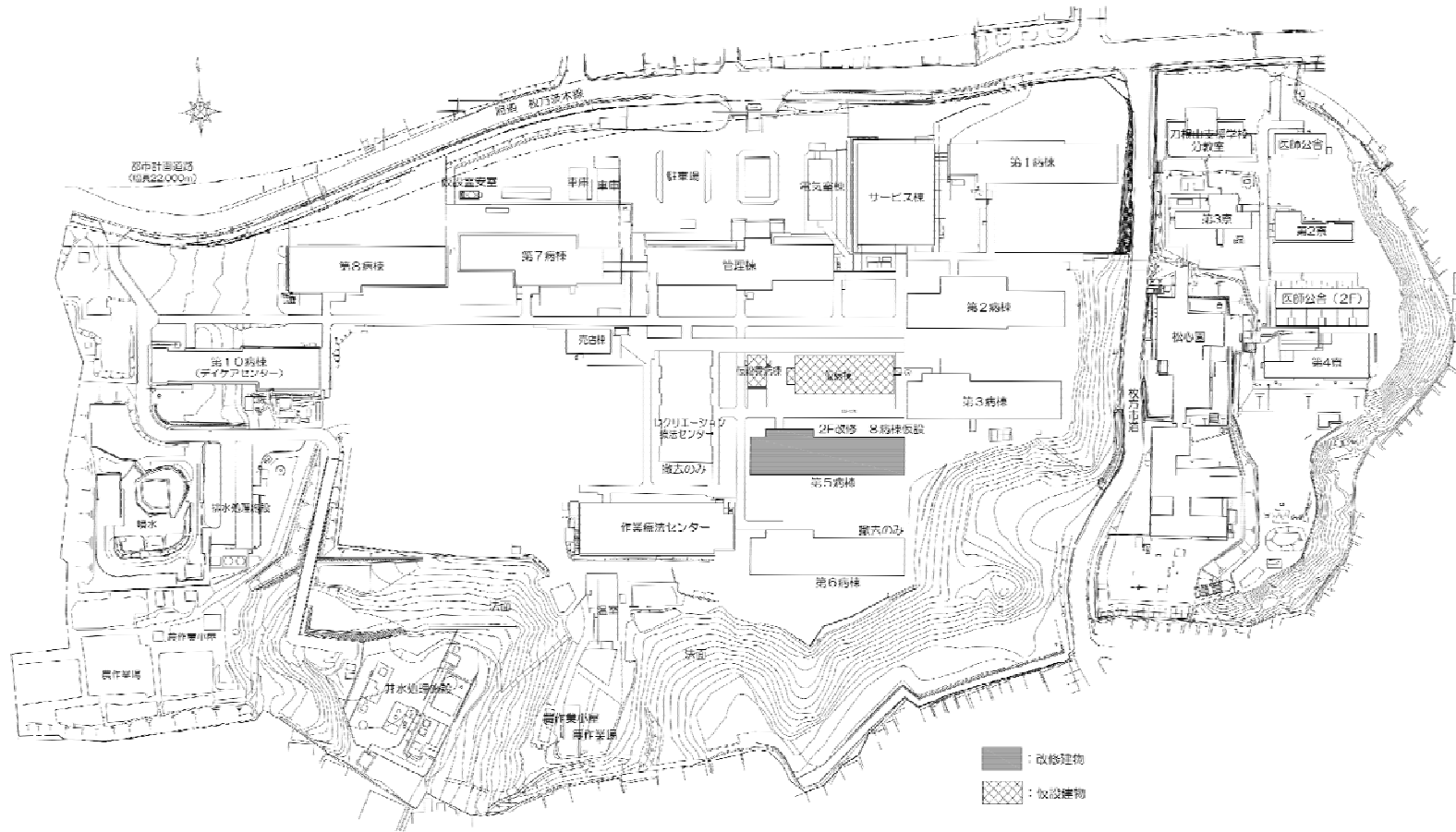


仮病棟等想定計画図



既存建物棟別詳細及び建替条件

施設名	竣工年次	構造	延べ面積	現在の利用状況	建替条件	先行撤去の際の代替機能想定案 (仮病棟等想定計画図参照)
【本院部分】			26,157.27 m ²			
管理棟	S42	RC 4階 /地下1階	4,271.60 m ²	外来診療部門、中央診療部門、 管理部門	新病院開院後解体撤去	-
第1病棟	S40	RC 3階	2,049.72 m ²	高度ケア病棟	新病院開院後解体撤去	-
第2病棟	S41	RC 2階	1,619.94 m ²	高度ケア病棟及び総合治療病棟	新病院開院後解体撤去	-
第3病棟	S41	RC 2階	1,568.00 m ²	総合治療病棟	新病院開院後解体撤去	-
第5病棟	S41	RC 2階	1,568.00 m ²	1階：総合治療病棟 2階（一部）：事務室	新病院開院後解体撤去	第5病棟2階（休床中）を改修し第8病棟1階の仮病棟とする。
第6病棟	S42	RC 2階	1,568.00 m ²	休床中	先行撤去可	-
第7病棟	S42	RC 2階	1,653.92 m ²	1階：緊急救急病棟（32床： 保護室×10室 個室×6室 4床室×4室） 2階：思春期病棟（47床： 保護室×3室 個室×2室 6床室×7室）	新病院開院後解体撤去 【ただし、現在と同じ機能等が確保できるのであれば先行撤去の提案は受け付ける。】	-
第8病棟	S43	RC 2階	1,655.84 m ²	1階：成人病棟（50床： 保護室×2室 個室×2室 2床室×2室 6床室×7室） 2階：休床中	先行撤去可	第5病棟2階（休床中）を改修し第8病棟1階の仮病棟とする。 保護室×4室 個室×3室 6床室×6室 合計43床とする。

施設名	竣工年次	構造	延べ面積	現在の利用状況	建替条件	先行撤去の際の代替機能想定案 (仮病棟等想定計画図参照)
第10病棟	S43	RC 2階 /地下1階	1,792.00 m ²	1階：デイケア部門	先行撤去可	「A・Bゾーン」に跨る「防火水槽(用途廃止済)」を解体撤去し、その近辺に仮病棟として整備し、そこに移転。
				2階(一部): カルテ保管庫(約100 m ²)	先行撤去可	大部分のカルテは廃棄。 一部は移設。
				地下1階：霊安室、倉庫等	先行撤去可	現在の第7病棟の北側に、仮施設として霊安室を設置する。
サービス棟	S41	RC 1階 /地下1階	2,155.38 m ²	給食施設、電気・設備機械室	新病院開院後解体撤去	-
電気室棟	S63	RC 2階 /地下1階	224.07 m ²	電気・設備室	新病院開院後解体撤去	-
レクリエーション療法センター	S43	RC 2階 /地下1階	930.56 m ²	体育館	先行撤去可	不要
作業療法センター	S43	RC 2階	2,023.10 m ²	作業療法	先行撤去可	「A・Bゾーン」に跨る「防火水槽(用途廃止済)」を解体撤去し、その近辺に仮病棟として整備し、そこに移転。
渡り廊下	S40 ~43	軽量 鉄骨 1階 /地下1階	2,211.57 m ²	-	-	-

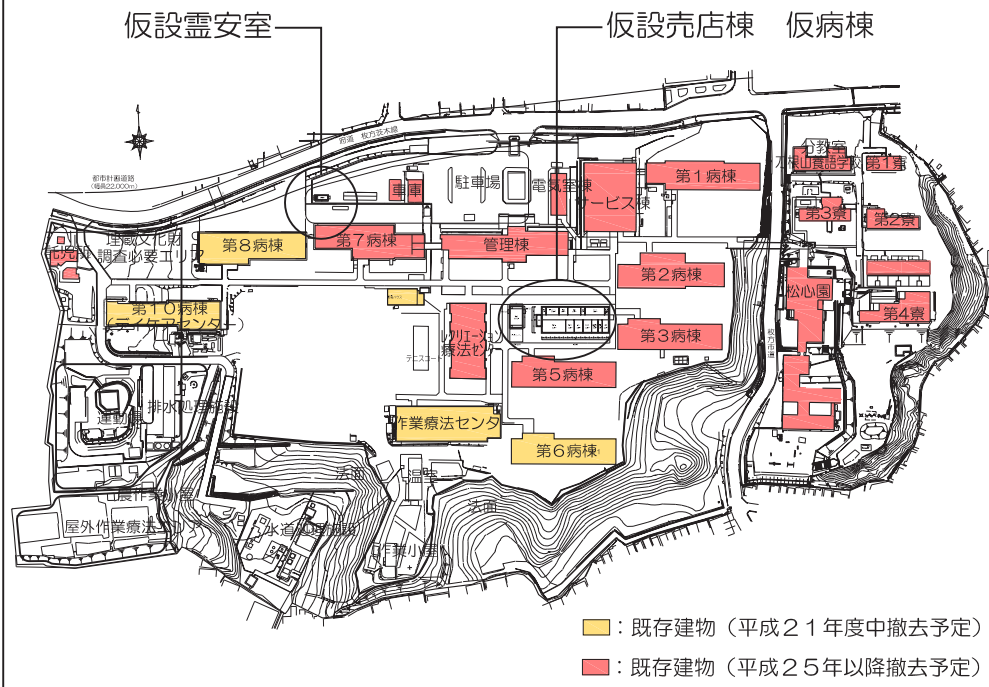
施設名	竣工年次	構造	延べ面積	現在の利用状況		建替条件	先行撤去の際の代替機能 想定案 (仮病棟等想定計画図参照)		
その他建物	—	—	865.57 m ²	売店棟	売店	先行撤去可	「A・Bゾーン」に跨る「防火水槽（用途廃止済）」を解体撤去しその近辺に仮施設として整備しそこに移転		
					休憩室	先行撤去可	不要		
					事務室	先行撤去可	「A・Bゾーン」に跨る「防火水槽（用途廃止済）」を解体撤去しその近辺に仮施設として整備しそこに移転		
							託児施設	先行撤去可	不要
							温室	先行撤去可	不要
							ダイケア用農耕機材倉庫・農作業小屋	先行撤去可	不要
							作業療法用農耕機材倉庫・休憩室	先行撤去可	不要
							鶏舎	先行撤去可	不要

施設名	竣工年次	構造	延べ面積	現在の利用状況	建替条件	先行撤去の際の代替機能 想定案 (仮病棟等想定計画図参照)
【松心園部分】			5,924.36 m ²			
松心園（自閉症児施設）	S46	RC 2階 一部平屋	2,349.29 m ²	児童外来・児童病床	新病院開院後解体撤去	-
看護師寮（第1寮）	S40	RC 2階	562.12 m ²	大阪府立刀根山支援学校精神医療センター分教室	新病院開院後解体撤去	-
看護師寮（第2寮）	S43	RC 2階	406.08 m ²	用途廃止済み	先行撤去可	ただし、松心園及び大阪府立刀根山支援学校精神医療センター分教室の業務に支障がないよう十分な配慮がなされた場合のみ。
看護師寮（第3寮）	S46	RC 3階	628.59 m ²	用途廃止済み	先行撤去可	
看護師寮（第4寮）	S49	RC 4階	1,008.00 m ²	用途廃止済み	先行撤去可	
医師公舎（2階）	S43	RC 2階	406.28 m ²	用途廃止済み	先行撤去可	
医師公舎（4階）	S46	RC 4階	564.00 m ²	用途廃止済み	先行撤去可	
合計			32,081.63 m ²			

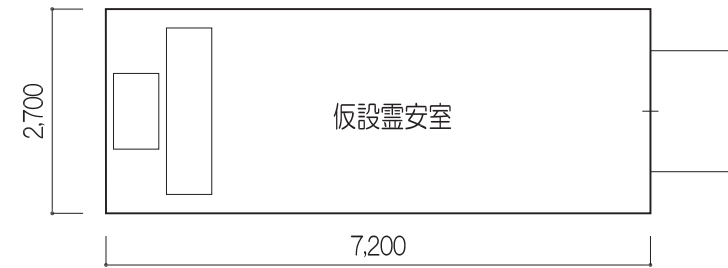
参考) 存置建築物

施設名	竣工年次	構造	延べ面積	現在の利用状況
排水処理施設（上屋）	S42	RC 1階	226.69 m ²	倉庫
井水処理施設（機械室等）3棟	S40	RC 1階	59.40 m ²	機械室等

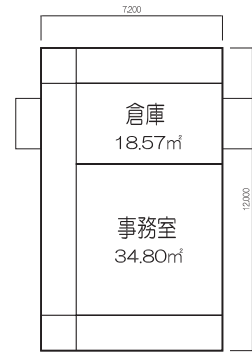
キープラン



仮設霊安室 平面図 S=1/100



仮設売店棟 2F 平面図 S=1/300



仮病棟 2階平面図 S=1/300



2階平面図

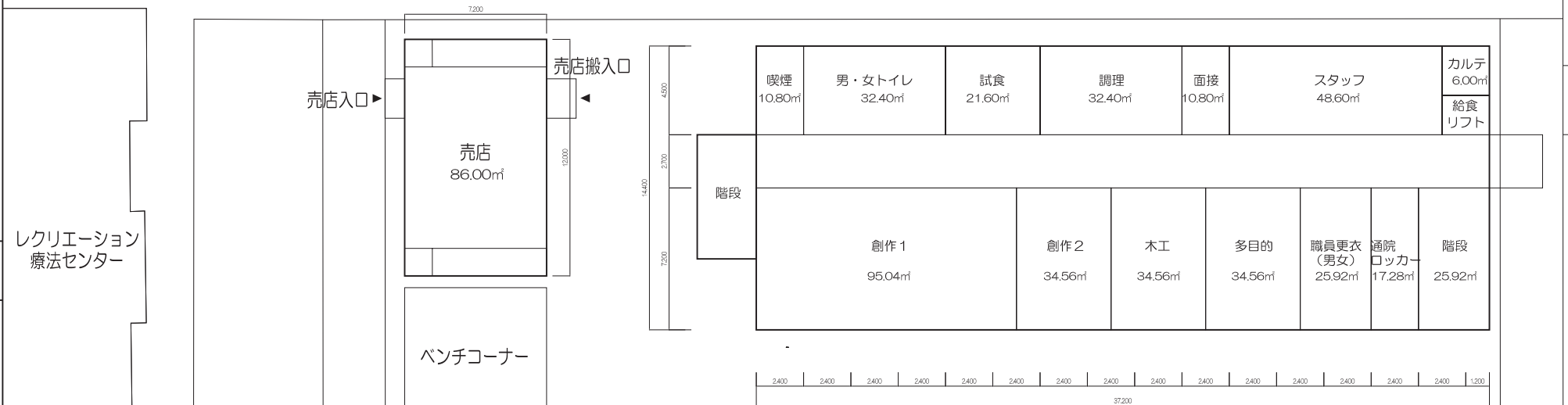
参考仕上表

外部 屋根材: ボルトレス折板 H=53 (ガルバリウム鋼板 t=0.6)
 断熱材: 発泡ウレタン吹付け t=30
 外壁材: 両面カラー鋼板張スチレンフォームパネル t=39 (外面材・内面材: カラー鋼板 t=0.3)

内部	床	壁	天井	床
一般居室	ベニヤ4mmの上、長尺塩ビシート	両面カラー鋼板	化粧合板	2413
その他	ベニヤ4mmの上、長尺塩ビシート	両面カラー鋼板	化粧合板	2413

郡リース (株) サテライト程度

仮設売店棟 仮病棟 (1階) 平面図 S=1/300



1階平面図

留意事項

- 仮設霊安室及び仮病棟各室の必要設備は、諸室シート (本設) を参考に病院と打ち合わせの上、設けること。
- 事務室は仮病棟、仮設売店棟のどちらに設置してもよろしい。