

平成 24 年 11 月 28 日

大阪府立成人病センター整備事業落札者の決定について

落札者の決定（平成 24 年 11 月 28 日）

「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（PFI 法）」に基づき実施する大阪府立成人病センター整備事業について、平成 24 年 3 月 30 日付けで入札公告を行ったところ 3 グループからの入札参加がありました。

地方独立行政法人大阪府立病院機構では、学識経験者等から構成する「大阪府立成人病センター整備事業に係る選定事業者審査委員会」（以下「審査委員会」という。）を設置し、審査委員会で審査した結果を踏まえ、次のとおり落札者を決定しました。

1. 入札参加グループ

〔グループ名〕	大成建設グループ	竹中工務店グループ	大林組グループ
〔代表企業〕	大成建設(株)	(株)竹中工務店	(株)大林組
〔構 成 員〕	(株)梓設計 (株)マイスターエンジニアリング 近畿ビルサービス(株)	三菱電機ビルテクノサービス(株) 三菱電機ライフサービス(株)	星光ビル管理(株) 大林ファシリティーズ(株) ココマーケティング(株)
〔協力企業〕	(株)キン酸器 (株)アテランス	(株)日本設計	(株)日建設計 グリーンホスピタルサプライ(株) (株)光洋 総合メディカル(株) (株)アテランス

2. 落札者

竹中工務店グループ

〔代表企業〕 株式会社 竹中工務店

〔構 成 員〕 三菱電機ビルテクノサービス 株式会社

〔構 成 員〕 三菱電機ライフサービス 株式会社

〔協力企業〕 株式会社 日本設計

3. 落札金額

25,842,720,000 円（消費税及び地方消費税を除く）

うち施設整備費：20,242,720,000 円

維持管理費：5,600,000,000 円[15年間]

（入札予定価格 32,731,000,000 円（消費税及び地方消費税を除く）

うち施設整備費：26,168,000,000 円

維持管理費：6,563,000,000 円[15年間]

※審査委員会の審査講評については、別添「大阪府立成人病センター整備事業審査講評」を参照

【事業概要】

1. 公共施設等の名称

大阪府立成人病センター

2. 事業地

大阪府中央区大手前3丁目

3. 敷地面積

約12,800㎡

（前面道路歩道拡幅及び街区中通りとして整備する歩行者空間部分の面積約800㎡を含む。）

【今後のスケジュール】

- ・平成24年12月 事業契約の締結
（落札者が設立する特別目的会社（SPC）と事業契約を締結します。）
- ・平成28年11月下旬 新病院施設の引渡し及び維持管理業務の開始
- ・平成29年3月上旬 開院
利便サービス業務の運営開始
- ・平成29年2月下旬 移転引越し
～平成29年3月31日
- ・平成44年3月31日 PFI事業の終了

【問合せ先】

大阪府立病院機構本部事務局施設整備グループ

TEL：06-6692-8472

大阪府立成人病センター事務局新病院整備グループ

TEL：06-6972-1181