

大阪府立精神医療センター再編整備事業

業務要求水準書

付属資料 I 面積表

平成 19 年 8 月 1 日修正版
地方独立行政法人大阪府立病院機構

必要諸室・面積			※面積、室数及び合計面積の（ ）書きは、提案とします。			
部門	機能区分	室名	要求			備考
			面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	
共通		エントランス	(80)	1	(80)	
		入退院・夜間出入口	(18)	1	(18)	
		救急外来出入口	(20)	1	(20)	
		トイレ(車椅子利用者トイレ含む)	(20)	(4)	(80)	
		職員トイレ	(15)	(2)	(30)	
		計			(228)	
外来診療	一般外来	総合待合ホール	(100)	1	(100)	
部門		診察待合ロビー				
		ナースステーション	30	1	30	
		診察室1・2	20	2	40	
		診察室3・4・5	14	3	42	
		診察室後方通路	(54)	1	(54)	
		処置室	20	1	20	
		静養室	15	1	15	
		カンファレンスルーム	20	1	20	
		カルテ室	25	1	25	
		書庫	10	1	10	
		小 計			(356)	
外来診療	薬物専門外来	診察室	20	1	20	
部門		処置室	10	1	10	
		小 計			(30)	
外来診療	救急外来	前室	(15)	1	(15)	
部門		受付	5以上	1	5以上	
		診察室	40	1	40	
		リハビリ室	15	1	15	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(85)	
外来診療	地域医療	地域医療連携室	77	1	77	
部門	連携	資料室	15	1	15	
		面接室1・2・3	8	3	24	
		小 計			(116)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
外来診療	デイケア	玄関ホール	(15)	1	(15)	
部門		デイルーム	150	1	150	
		作業活動室	55	1	55	
		手工芸室	35	1	35	
		集団治療室	55	1	55	
		診察・処置・静養室	25	1	25	
		面接室	8	1	8	
		患者更衣室	35	1	35	
		シャワー室	5	2	10	
		患者トイレ	(15)	2	(30)	
		執務室	49	1	49	
		会議室	20	1	20	
		職員更衣室	16	1	16	
		小 計			(503)	
外来診療	医事	事務室 (受付・会計・執務)	63	1	63	
部門		入院相談室	8以上	2	16以上	
		倉庫	40	1	40	
		小 計			(119)	
外来診療	薬局	調剤室	90	1	90	
部門		製剤室	12	1	12	
		薬品情報室 (D I 室)	15	1	15	
		薬局長室	12	1	12	
		執務室	32	1	32	
		薬品保管庫	17	1	17	
		資材倉庫	10	1	10	
		検収室	10	1	10	
		小 計			(198)	
		計			(1,407)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備考
管理部門	共用	更衣室	120	2	240	
		シャワー室	12	2	24	
		職員トイレ	(20)	(2)	(40)	
		職員トイレ	(15)	(2)	(30)	
		休養室 (男子)	10	1	10	
		休養室 (女子)	20	1	20	
		仮眠室	15	2	30	
		給湯室	(5)	(4)	(20)	
		大会議室(講堂)	150	1	150	
		中会議室	95	1	95	
		小会議室A	60	1	60	
		小会議室B	30	1	30	
		研修室1・2	20	2	40	
		研修室3	60	1	60	
		図書室	45	1	45	
		倉庫	30	1	30	
		託児所	45	1	45	
		霊安室	20	1	20	
		小 計			(989)	
管理部門	事務局	院長室	35	1	35	
		副院長室	30	1	30	
		応接室	20	1	20	
		事務局長室	25	1	25	
		事務室	92	1	92	
		会議室	20	1	20	
		コンピュータ室	50	1	50	
		電話交換室	20	1	20	
		医療記録室	60	1	60	
		倉庫1	15	3	45	
		倉庫2	30	1	30	
		小 計			(427)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
管理部門	医務局	医務局長室	25	1	25	
		医務部長室	15	6	90	
		執務室	112	1	112	
		研修医室	26	1	26	
		研究室	67	1	67	
		ミーティング室	30	1	30	
		宿直室	15	2	30	
		研修医宿直室	15	2	30	
		倉庫	15	1	15	
		小 計			(425)	
管理部門	看護部	看護部長室	20	1	20	
		副看護部長執務室	50	1	50	
		宿直室	15	2	30	
		資料室	15	1	15	
		看護実習教官室	22	1	22	
		看護実習生教室	56	1	56	
		看護実習生更衣室	40	1	40	
		倉庫	15	3	45	
		小 計			(278)	
管理部門	委託関係	守衛室	(26)	1	(26)	諸室シートなし
		委託職員更衣室	(28)	1	(28)	諸室シートなし
		委託職員控室	(22)	1	(22)	諸室シートなし
		S P C 職員執務室	(20)	1	(20)	諸室シートなし
		清掃職員更衣室	18	1	18	
		清掃職員控室	42	1	42	
		小 計			(156)	
		計			(2, 275)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備考
サービス	サービス	売店	(80)	1	(80)	諸室シートなし
・供給		売店倉庫	(10)	1	(10)	諸室シートなし
部門		喫茶	(25)	(1)	(25)	諸室シートなし
		小 計			(115)	
サービス	栄養管理	厨房	(240)	(1)	(240)	諸室シートなし
・供給	(給食)	食器洗浄室	(60)	(1)	(60)	諸室シートなし
部門		検収室	(20)	(1)	(20)	諸室シートなし
		物品倉庫	(10)	(1)	(10)	諸室シートなし
		食品倉庫	(15)	(1)	(15)	諸室シートなし
		米庫	(20)	(1)	(20)	諸室シートなし
		冷凍庫	(10)	(1)	(10)	諸室シートなし
		冷蔵庫	(18)	(1)	(18)	諸室シートなし
		厨芥処理室	(6)	(1)	(6)	諸室シートなし
		栄養指導室	10以上	1	10以上	
		執務室	17	1	17	
		委託職員トイレ	(5)	(2)	(10)	諸室シートなし
		委託職員シャワー室	(4)	(2)	(8)	諸室シートなし
		エアーシャワー室	(5)	(1)	(5)	諸室シートなし
		小 計			(449)	
サービス	物品供給	中央材料室	35	1	35	
・供給	管理	物品管理室	40	1	40	
部門		リネン集積室	(25)	1	(25)	
		リネン清潔室	(10)	1	(10)	
		布団洗浄室	(40)	(1)	(40)	諸室シートなし
		医療廃棄物保管庫	15	1	15	
		小 計			(165)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
成人病棟	緊急救急	保護室	14以上	14	196以上	
部門	病棟	保護室ゾーンの デイルーム	10	1	10	
	(40床)	保護室ゾーンの シャワー室	6	1	6	
		個室	13以上	6	78以上	
		2床室	17以上	2	34以上	
		4床室	33以上	4	132以上	
		ナースステーション	50	1	50	
		診察室	10	1	10	
		処置室	10	1	10	
		観察室	15	1	15	
		面会室	15以上	1	15以上	
		面接室	8	2	16	
		カンファレンスルーム	18	1	18	
		汚物処理室	10	1	10	
		リネン室	10	1	10	
		食堂・デイルーム	65	1	65	
		多目的室	30	1	30	
		パントリー	15	1	15	
		喫煙室	10	1	10	
		談話室	13	1	13	
		私物保管庫	10	1	10	
		浴室	34	1	34	
		患者シャワー室	6	1	6	
		洗面・洗濯室	15	2	30	
		患者トイレ	(18)	2	(36)	
		休憩室	15	1	15	
		職員トイレ・シャワー室	10	1	10	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(894)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
成人病棟	高度ケア1	保護室	14以上	43	602以上	
部門	～4病棟	保護室ゾーンの デイルーム	10	4	40	
	(200床)	保護室ゾーンの シャワー室	6	4	24	
		個室	13以上	27	351以上	
		2床室	17以上	11	187以上	
		4床室	33以上	27	891以上	
		ナースステーション	50	4	200	
		診察室	10	4	40	
		処置室	10	4	40	
		観察室	15	4	60	
		面会室	15以上	4	60以上	
		面接室	8	8	64	
		カンファレンスルーム	18	4	72	
		汚物処理室	10	4	40	
		リネン室	10	4	40	
		食堂・デイルーム	80	4	320	
		多目的室	30	4	120	
		パントリー	15	4	60	
		喫煙室	10	4	40	
		談話室	13	3	39	高度ケア病棟1は談話室なし
		私物保管庫	10	4	40	
		浴室	34	4	136	
		患者シャワー室	6	4	24	
		洗面・洗濯室	(15)	(7)	(105)	
		患者トイレ	(18)	(7)	(126)	
		休憩室	15	4	60	
		職員トイレ・ シャワー室	10	4	40	
		倉庫	10	4	40	
		小 計			(3,861)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
成人病棟	総合治療	保護室	(14)	11	(154)	
部門	1～3病棟	保護室ゾーンの デイルーム	10	3	30	
	(150床)	保護室ゾーンの シャワー室	6	3	18	
		個室	(13)	14	(182)	
		2床室	(17)	10	(170)	
		4床室	(33)	25	(825)	
		ナースステーション	50	3	150	
		診察室	10	3	30	
		処置室	10	3	30	
		観察室	15	3	45	
		面会室	15以上	3	45以上	
		面接室	8	6	48	
		カンファレンスルーム	18	3	54	
		汚物処理室	10	3	30	
		リネン室	10	3	30	
		食堂・デイルーム	80	2	160	
		食堂・デイルーム (総合治療1病棟)	70	1	70	
		多目的室	30	3	90	
		パントリー	15	3	45	
		喫煙室	10	3	30	
		談話室	13	2	26	総合治療2病棟は談話室なし
		私物保管庫	10	3	30	
		浴室	34	3	102	
		患者シャワー室	6	3	18	
		洗面・洗濯室	(15)	(5)	(75)	
		患者トイレ	(18)	(5)	(90)	
		休憩室	15	3	45	
		職員トイレ・シャワー室	10	3	30	
		倉庫	10	3	30	
		小 計			(2,682)	
成人病棟	総合治療	保護室前室	(8)	1	(8)	
部門	1病棟	保護室	13以上	2	26以上	
	(内5床)	個室	13以上	3	39以上	
	感染症	診察室	10	1	10	
	病床)	デイルーム	10	1	10	
		シャワー室	8	1	8	
		汚物処理室	8	1	8	
		排気処理機械室	20	1	20	
		小 計			(129)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
児童	共通	エントランス	(16)	1	(16)	
思春期		通学用入口	(10)	1	(10)	
部門						
		小 計			(26)	
児童	一般外来	事務室 (受付・会計・薬局)	20	1	20	
思春期		カルテ室	15	1	15	
部門		思春期外来待合	(15)	1	(15)	
		児童外来待合	(70)	1	(70)	
		家族待合室	(15)	1	(15)	
		ナースステーション	25	1	25	
		診察室 1～5	12	5	60	
		処置室	20	1	20	
		静養室	10	1	10	
		面接室 1・2	8	2	16	
		児童外来患者トイレ	(8)	2	(16)	
		思春期外来患者トイレ	(8)	2	(16)	
		車椅子利用者トイレ	(5)	1	(5)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(313)	
児童	臨床心理	プレイルーム	22	2	44	
思春期		訓練心理室	16	2	32	
部門		観察室	5以上	2	10以上	
		患者トイレ	(5)	2	(10)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(106)	
児童	特別外来	集団運動療法室	120	1	120	
思春期	療育	グループ療法室	30	1	30	
部門		個別指導室	55	1	55	
		S S T 室	60	1	60	
		教材庫	15	1	15	
		集団指導室	30	1	30	
		小 計			(310)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
児童	児童病床	保護室	14以上	3	42以上	
思春期	(25床)	個室	12以上	4	48以上	
部門		2床室	20以上	9	180以上	
		小児科診察室	10	1	10	
		観察室	12	1	12	
		静養室	12	1	12	
		面会室	5以上	2	10以上	
		汚物処理室	5	1	5	
		多目的室	30以上	1	30以上	
		学習室	13	2	26	
		私物保管庫	10	1	10	
		浴室	20	1	20	
		洗面室	10	1	10	
		洗濯・乾燥室	10	1	10	
		患者トイレ	(10)	2	(20)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			455	
児童	思春期	保護室	14以上	3	42以上	
思春期	病床	個室	14以上	6	84以上	
部門	(25床)	2床室	17以上	2	34以上	
		4床室	33以上	3	99以上	
		診察室	10	1	10	
		面会室	5以上	2	10以上	
		汚物処理室	10	1	10	
		デイルーム	28以上	1	28以上	
		学習室	15	2	30	
		私物保管庫	10	1	10	
		浴室	18	2	36	
		洗面室	7	2	14	
		洗濯・乾燥室	10	2	20	
		患者トイレ	(10)	2	(20)	
		倉庫	10	1	10	
		小 計			(457)	
		計			(2, 122)	

部門	機能区分	室名	面積 (㎡)	室数 (室)	合計面積 (㎡)	備 考
		共通 計			(228)	
		外来診療部門 計			(1,407)	
		中央診療部門 計			(1,449)	
		管理部門 計			(2,275)	
		サービス・供給部門 計			(2,219)	
		成人病棟部門 計			(7,566)	
		児童思春期部門 計			(2,122)	
		合計			(17,266)	
		壁芯面積(×0.05)			(863)	
		計			(18,129)	
		交通部門総面積(42.86%)			(7,770)	
		総延面積			25,899	
付属施設	刀根山 養護学校 精神医療 センター 分教室	入口	(7)	1	(7)	
		教室(小学生)	33	1	33	
		教室(中学生)	33	1	33	
		教材室	16	1	16	
		職員室	31	1	31	
		トイレ	(25)	1	(25)	
		廊下	(30)	1	(30)	諸室シートなし
		小 計			(175)	
付属施設	その他	車庫	(141)	1	(141)	諸室シートなし
		屋外作業控室 (デイケア農園)	20	1	20	諸室シートなし
		温室	100	1	100	諸室シートなし
		屋外作業控室 (作業療法農園)	30	1	30	諸室シートなし
		農器具庫 (作業療法農園)	17	2	34	諸室シートなし
		小 計			(325)	
		計			(500)	